

AUTOCAMIONALE DELLA CISA S.p.A.
Via Camboara n. 26/A – 43010 Ponte Taro (PR)
Telefono 0521/613711 – Fax 0521/613731 www.autocisa.com

A15 PARMA - LA SPEZIA

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'intestata Società rende noto che intende affidare, mediante procedure competitive con contenuto negoziale, ai sensi dell'art. 11 comma 5 ter della L. n. 498/1992, i **servizi di ristoro ed attività commerciali** nelle aree di servizio dell'Autostrada A15 Parma – La Spezia, denominate MEDESANO OVEST, MEDESANO EST, TUGO OVEST, TUGO EST, MONTAIO OVEST, MONTAIO EST, SAN BENEDETTO OVEST e SAN BENEDETTO EST.

I soggetti interessati, se in possesso dei necessari requisiti, possono presentare la propria candidatura, per ogni distinta procedura, entro e non oltre **le ore 12:00 del 15 DICEMBRE 2010.**

L'elenco dei requisiti di partecipazione nonché le modalità di partecipazione e di presentazione delle candidature sono consultabili sul sito www.autocisa.com.

Il presente avviso costituisce semplice sollecitazione a presentare manifestazione di interesse e non un invito ad offrire, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.; pertanto, la presente pubblicazione, la ricezione delle candidature nonché delle offerte non comportano per Autocamionale della Cisa S.p.A. alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia prestazione e/o indennizzo da parte di Autocamionale della Cisa S.p.A. a qualsiasi titolo.

Ponte Taro, 17 novembre 2010

Autocamionale della Cisa S.p.A.
Il Consigliere Delegato
(Dr. Ing. Paolo Pierantoni)

AUTOCAMIONALE DELLA CISA S.p.A.
Via Camboara n. 26/A – 43010 Ponte Taro (PR)
Telefono 0521/613711 – Fax 0521/613731 www.autocisa.com

A15 PARMA – LA SPEZIA

*PROCEDURE COMPETITIVE CON CONTENUTO NEGOZIALE AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 5 TER L. N. 498/1992 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI **SERVIZI DI RISTORO ED ATTIVITÀ COMMERCIALI** NELLE AREE DI SERVIZIO DI MEDESANO OVEST (proc-non oil n. 9/10), MEDESANO EST (proc-non oil n. 10/10), TUGO OVEST (proc-non oil n. 11/10), TUGO EST (proc-non oil n. 12/10), MONTAIO OVEST (proc-non oil n. 13/10), MONTAIO EST (proc-non oil n. 14/10), SAN BENEDETTO OVEST (proc-non oil n. 15/10) e SAN BENEDETTO EST (proc-non oil n. 16/10).*

INVITO A PRESENTARE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE DISCIPLINARE

1. Oggetto

Le presenti procedure competitive con contenuto negoziale – di seguito per brevità Procedure - hanno ad oggetto l'affidamento in sub-concessione del servizio di ristoro ed attività commerciali in ciascuna delle aree di servizio dell'Autostrada A15 Parma – La Spezia denominate MEDESANO OVEST (proc-non oil n. 9/10), MEDESANO EST (proc-non oil n. 10/10), TUGO OVEST (proc-non oil n. 11/10), TUGO EST (proc-non oil n. 12/10), MONTAIO OVEST (proc-non oil n. 13/10), MONTAIO EST (proc-non oil n. 14/10), SAN BENEDETTO OVEST (proc-non oil n. 15/10) e SAN BENEDETTO EST (proc-non oil n. 16/10).

L'affidamento di ciascun servizio di ristoro ed attività commerciali comporta:

1. gestione del servizio di ristoro, con bar non automatico attrezzato per servire cibi, bevande calde e fredde ed altri generi alimentari di conforto;
2. offerta commerciale di tipo "shop" con apertura di 24 ore al giorno e in cui sia reso disponibile alla clientela un assortimento di prodotti alimentari confezionati, nonché prodotti quali articoli per la salute ed il benessere della persona, libri, prodotti audiovisivi, articoli elettronici, articoli da regalo, giocattoli, souvenir, ecc.

Per l'aggiudicazione della relativa sub-concessione i candidati sono tenuti:

- a. allo sviluppo di un'offerta tecnico-commerciale che valorizzi l'efficienza, la qualità, la varietà, la disponibilità e la competitività, anche in termini di prezzi, dei servizi offerti ed in particolare la velocità nell'erogazione del servizio;
- b. all'elaborazione di un progetto volto alla realizzazione e/o all'adeguamento di strutture e/o allestimenti e/o impianti per la complessiva prestazione del servizio secondo le specifiche del relativo Capitolato che sarà messo a disposizione dei soggetti ammessi ritenuti idonei.

L'affidamento di ciascuna sub-concessione del servizio di ristoro ed attività commerciali decorrerà dalla data del rilascio dell'autorizzazione alla concessione del servizio da parte dell'Anas e avrà scadenza al 31/12/2020.

Le caratteristiche e le modalità delle offerte vincolanti, i criteri di valutazione delle stesse - atti ad assicurare una prevalente importanza al progetto tecnico-commerciale rispetto alle

condizioni economiche proposte, così come previsto dall'art. 11 comma 5 ter lett. b) L. 498/1992 - nonché altri elementi relativi alla Procedura di negoziazione del contratto saranno contenuti nella lettera di richiesta di offerta vincolante che sarà inviata ai soggetti ammessi.

2. Requisiti tecnico-economici

Il soggetto che intenda presentare domanda di partecipazione relativa a ciascuna procedura competitiva deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti tecnico-economici che AUTOCISA ritiene indispensabili per garantire un adeguato livello e la regolarità del servizio all'utenza autostradale:

A) Ristoro ed attività commerciali

A.1) essere organizzato in forma di società di capitali, con un capitale sociale minimo interamente versato non inferiore ad Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00);

A.2) essere titolari di almeno n. 10 (dieci) concessioni e/o autorizzazioni (di cui deve essere fornito elenco ed ubicazione) relativa ad attività di ristoro ed attività commerciali in sede autostradale in Italia o in altri Stati appartenenti all'Unione Europea che complessivamente (nelle 10 concessioni e/o autorizzazioni di cui sopra) abbiano fatturato negli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari (anni 2007-2008-2009) un importo medio annuo rispettivamente non inferiore a Euro 30.000.000,00 (trenta milioni/00).

3. Requisiti di carattere generale

Saranno **esclusi** dalla Procedura i partecipanti:

- I che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello stato in cui sono stabiliti, o a carico dei quali sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versino, per qualsiasi altra causa, in stato di sospensione dell'attività commerciale o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti;
- II nei cui confronti, ovvero nei confronti dei loro legali rappresentanti, amministratori e direttori generali, sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero siano stati emessi provvedimenti giurisdizionali di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., o provvedimenti analoghi secondo la normativa dello Stato in cui sono stabiliti, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale, ivi inclusi i reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, o per delitti finanziari; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445 comma 2 c.p.p.;
- III nei cui confronti, ovvero nei confronti dei loro legali rappresentanti, amministratori e direttori generali, siano state disposte misure di prevenzione previste dalla normativa antimafia e da altre normative nazionali equipollenti;
- IV che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- V che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- VI che non siano in regola con le assunzioni obbligatorie di cui alla L. n. 68/1999;
- VII che siano stati destinatari della sanzione amministrativa dell'interdizione dall'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione di cui all'art. 9, comma 2 lett. a) e c) del D.Lgs. n. 231/2001.

4. Modalità di partecipazione alla Procedura

I soggetti che siano in possesso dei requisiti indicati ai precedenti paragrafi e che intendano partecipare alle Procedure di cui sopra dovranno far pervenire per ciascuna procedura idonea Domanda di Partecipazione come di seguito specificata e allegata in facsimile.

La Domanda di Partecipazione deve contenere, a pena di esclusione, una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, o persona munita dei necessari poteri, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:

- a) l'iscrizione al Registro delle imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e l'oggetto sociale;
- b) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui al punto 3) del presente Disciplinare, indicandole specificatamente;
- c) di essere in possesso dei requisiti tecnico-economici di cui al punto 2), indicandole specificatamente, riportando: (I) la specificazione e l'ubicazione delle 10 concessioni e/o autorizzazioni relative ad attività di ristoro ed attività commerciali richieste ai fini della partecipazione alla Procedura; (II) il fatturato annuo complessivo medio degli ultimi 3 anni (nelle 10 concessioni e/o autorizzazioni suddette);
- d) l'indicazione dei dati anagrafici: (I) di tutti gli amministratori; (II) degli altri soggetti dotati di poteri di rappresentanza idonei al compimento di ogni atto necessario alla partecipazione alla Procedura, tra i quali il procuratore speciale munito dei necessari poteri che sottoscrive la Domanda di Partecipazione;
- e) di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La Domanda di Partecipazione e la dichiarazione integrativa in essa contenuta devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o da soggetto munito dei necessari poteri.

AUTOCISA avrà in ogni caso la facoltà di verificare la veridicità e la completezza di quanto attestato e dichiarato dai partecipanti alla Procedura, richiedendo agli stessi di produrre, a pena di esclusione dalla Procedura stessa, ogni eventuale informazione e documentazione atta a comprovare quanto dichiarato.

A pena di esclusione sia la Domanda di Partecipazione che la dichiarazione integrativa dovranno essere redatte in lingua italiana.

5. Presentazione delle Domande di Partecipazione per ogni distinta Procedura

La busta contenente la Domanda di Partecipazione per ogni distinta Procedura, la dichiarazione integrativa, nonché copia del presente Disciplinare - che, **a pena di esclusione** dalla Procedura, dovrà essere anch'essa debitamente siglata e sottoscritta, per accettazione, dal legale rappresentante della società interessata o da un suo procuratore speciale munito dei necessari poteri - deve pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio - **pena l'esclusione dalla Procedura** - delle **ore 12,00 del 15 DICEMBRE 2010**, al seguente indirizzo: Autocamionale della Cisa S.p.A. - Via Camboara n. 26/A - 43010 Ponte Taro (Parma). Entro lo stesso termine è altresì possibile la consegna a mano dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso gli stessi uffici AUTOCISA che rilasceranno apposita ricevuta.

La busta deve essere idoneamente sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno - oltre l'intestazione del mittente, l'indirizzo ed il codice fiscale dello stesso - la seguente dicitura: ***“Domanda di Partecipazione alla Procedura per l'affidamento del Servizio ristoro ed attività commerciali nell'area di servizio dell'autostrada A15 Parma - La Spezia denominata proc-non-oil n ... (indicare la denominazione dell'area e il numero della procedura)”***.

La Domanda di Partecipazione consegnata e/o recapitata oltre il suddetto termine di scadenza non sarà ritenuta valida, non sarà aperta e comporterà pertanto l'esclusione dalla Procedura.

A tal fine sarà ininfluente la data di spedizione e **farà fede esclusivamente la data e l'ora di effettiva ricezione da parte di AUTOCISA.**

Il recapito tempestivo della Domanda di Partecipazione rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I soggetti che abbiano presentato la Domanda di Partecipazione con le modalità e nei termini richiesti e che siano risultati in possesso dei prescritti requisiti riceveranno lettera di richiesta di offerta vincolante.

6. Obblighi e facoltà di AUTOCISA

La pubblicazione del presente Disciplinare nonché la ricezione della Domanda di Partecipazione e delle offerte vincolanti non comporteranno per AUTOCISA alcun obbligo nei confronti delle società interessate, né, per queste ultime, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di AUTOCISA.

AUTOCISA si riserva la facoltà di interrompere o sospendere la/e Procedura/e, qualunque sia il grado di avanzamento della/e stessa/e, senza che per ciò le società interessate al progetto possano avanzare nei confronti di AUTOCISA alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Il presente annuncio costituisce semplice sollecitazione a presentare Domanda di Partecipazione e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Si informa, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito delle presenti Procedure.

ALLEGATO A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

**Spett.le
Autocamionale della Cisa S.p.A.
Via Camboara, 26/A
43010 PONTE TARO (PR)**

A15 PARMA-LA SPEZIA

**PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 5 TER L. N. 498/1992 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORO ED ATTIVITA' COMMERCIALI NELL'AREA DI SERVIZIO DI
(proc-non oil n./....)**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI RICHIESTI

__I__ sottoscritt__	
nat__ a	
Il	
in qualità di	<input type="checkbox"/> Legale Rappresentante <input type="checkbox"/> _____
del Soggetto richiedente:	
con sede legale in	Prov.
Via	C.A.P.
Codice Fiscale	
Partita I.V.A.	

CHIEDE

di partecipare alla procedura indicata in oggetto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

DICHIARA

1) che l'Impresa è iscritta al Registro delle imprese della Competente Camera di Commercio Industria, Agricoltura ed Artigianato, di _____ per la seguente attività _____ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____
- durata della ditta/data termine _____
- forma giuridica _____
- titolari, soci, direttori generali, direttori tecnici/commerciali, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari in carica (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):

- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;
- ✓ _____ ;

- 2) che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilita e non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che l'attività commerciale non è sospesa per qualsiasi altra causa né si trova in alcuna situazione equivalente secondo la legislazione italiana o dello Stato di appartenenza;
- 3) che nei propri confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o provvedimenti giurisdizionali di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., o provvedimenti analoghi secondo la normativa dello Stato in cui sono stabiliti, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale, ivi inclusi i reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, o per delitti finanziari; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445 comma 2 c.p.p.;
- 4) che nei propri confronti non sono state disposte né è pendente un procedimento per l'applicazione di misure di prevenzione previste dalla normativa antimafia e da altre normative nazionali equipollenti;
- 5) che l'Impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- 6) che l'Impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- 7) che l'Impresa non è tenuta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n° 68/99;

in alternativa (cancellare il testo che non interessa)

che l'Impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui all'articolo 17 della Legge 12 marzo 99, n° 68;

- 8) che l'Impresa non è stata destinataria della sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lett. c del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 9) che l'Impresa è in possesso dei requisiti di carattere tecnico-economico richiesti, e più segnatamente:

a) la forma sociale è _____;

b) il capitale sociale interamente versato è pari a _____;

c) le 10 (dieci) concessioni e/o autorizzazioni relative ad attività di ristoro ed attività commerciali su autostrade di cui è titolare sono: (indicare nome e ubicazione):

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____;
5. _____;
6. _____;
7. _____;
8. _____;
9. _____;
10. _____;

d) il fatturato annuo complessivo medio degli anni 2009, 2008 e 2007 per ciascuna delle suddette attività di ristoro ed attività commerciali è pari a:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

4. _____;
5. _____;
6. _____;
7. _____;
8. _____;
9. _____;
10. _____;

per un totale di fatturato annuo (somma delle 10 attività di ristoro ed attività commerciali di cui sopra) complessivo medio pari a Euro _____;

10) che i dati anagrafici degli amministratori, dei procuratori speciali e dei soggetti abilitati al compimento degli atti necessari per la partecipazione alla presente procedura sono i seguenti:

- ✓ _____;
- ✓ _____;
- ✓ _____;
- ✓ _____.

11) di essere informato e di consentire, ai sensi e per gli effetti della disciplina prevista nel D.Lgs. n. 196 del 30/6/2003, che i dati personali raccolti siano trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

FIRMA _____

N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni di cui ai punti 3) e 4) devono essere rese anche da tutti i legali rappresentanti, amministratori, direttori generali, direttori tecnici/commerciali.